



Акционерное общество
**"БЕЛГОРОДСКАЯ РЕГИОНАЛЬНАЯ
ТЕПЛОСЕТЕВАЯ КОМПАНИЯ"**

308510, Белгородская обл, Белгородский р-н, пгт. Разумное,
ул. Плешкова, дом № 1К. ОГРН 1183123002490,
ИНН 3102041957, КПП 310201001, тел.: (4722) 38-07-87;
факс (4722) 38-07-88, e-mail: pochta@brtsk.ru

от "18" 01 2022 г. № 63
на № _____ от _____

Заместителю руководителя
комитета – начальнику
управления земельных
отношений комитета
имущественных и земельных
отношений

Воужиной Н.Н.

О предоставлении технических условий

Уважаемая Наталья Николаевна!

На Ваш запрос №50/13/2999 исх. от 12.01.2022 г. по вопросу предоставления технических условий на земельный участок с кадастровым номером 31:15:0802004:938 площадью 5323 м², вид разрешенного использования – складские площадки, расположенного по адресу: Белгородская область, Белгородский район, с. Ближняя Игуменка, ул. Сторожевая, сообщаем следующее:

- предельная свободная мощность существующих сетей отсутствует;
- максимальная нагрузка в возможных точках подключения отсутствует;
- срок подключения объекта капитального строительства к тепловой сети – до 1 сентября года окончания строительства;
- срок действия технических условий 2 года.

Для обеспечения тепловой энергией проектируемого объекта необходимо предусмотреть строительство автономной котельной. При передаче планируемой котельной в собственность Белгородского района необходимо запросить техническое задание на проектирование котельной в АО «Белгородская региональная теплосетевая компания» с указанием расчетных тепловых нагрузок по каждому виду (Гкал/час), а также режим теплоснабжения.

Генеральный директор

О.Ф. Чегодаев



Российская Федерация
БЕЛГОРОДСКАЯ ОБЛАСТЬ
ГОСУДАРСТВЕННОЕ УНИТАРНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ
БЕЛГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ
«БЕЛГОРОДСКИЙ ВОДОКАНАЛ»
(ГУП «Белоблводоканал»)
ФИЛИАЛ «БЕЛГОРОДСКИЙ»

III-го Интернационала ул., д.40, Белгород, 308001
Тел./факс (8-4722)-26-33-31, 26-33-39
priemnaya@belwater.ru; odp@belwater.ru

Заместителю руководителя
комитета - начальнику
управления земельных
отношений
комитета имущественных и
земельных отношений

Волжиной Н.Н.

№ 218 от 21.01. 2022г.
На № _____ от _____ 2022г.

Об отсутствии технической возможности

Уважаемая Наталья Николаевна!

ГУП «Белоблводоканал» сообщает, что техническая возможность подключения земельного участка с кадастровым номером 31:15:0802004:938 площадью 5323 кв.м., с видом разрешенного использования «складские площадки», расположенного по адресу: Белгородская обл., р-н. Белгородский, с. Ближняя Игуменка, ул. Сторожевая, к централизованным сетям водоснабжения и водоотведения отсутствует в связи с отсутствием сетей водоснабжения и водоотведения, находящихся в хозяйственном ведении ГУП «Белоблводоканал».

Дополнительно сообщаем, что в районе вышеуказанного земельного участка проходят водовод ГУП «Белоблводоканал» Д-530мм и напорный коллектор Д-200мм (подключение к данным сетям не представляется возможным так, как вышеуказанные трубопроводы предназначены для технического назначения).

Главный инженер

Р.Н. Рогачев

Шевелева Валерия Вячеславовна
8 (4722) 26-34-35
Согласовано:
Начальник ПТО Нестерин А.Ю.



Акционерное общество
«Газпром газораспределение Белгород»
(АО «Газпром газораспределение Белгород»)

**ЗАМЕСТИТЕЛЬ
ГЕНЕРАЛЬНОГО ДИРЕКТОРА**

пер. 5-ый Заводской, д. 38, г. Белгород,
Белгородская область, Российская Федерация, 308023
тел.: +7 (4722) 34-17-88, факс: +7 (4722) 34-08-58
e-mail: info@beloblغاز.ru, www.beloblغاز.ru

ОКПО 03259075, ОГРН 1023101647106, ИНН 3124010222, КПП 312301001

21.01.2022 № КГ-03/128
на № 50/13/2999 от 12.01.2022

**Заместителю руководителя комитета –
начальнику управления земельных
отношений комитета имущественных и
земельных отношений
администрации Белгородского района**

Н.Н. Волжиной

*О возможности подключения
(технологического присоединения)
к сети газораспределения*

Уважаемая Наталья Николаевна!

В ответ на Ваше обращение о предоставлении технических условий в целях проведения аукциона по предоставлению земельного участка с кадастровым номером 31:15:0802004:938 площадью 5323 кв. м с видом разрешенного использования: складские площадки, расположенного по адресу: РФ, Белгородская область, р-н Белгородский, с. Ближняя Игуменка, ул. Сторожевая, сообщаем следующее.

Техническая возможность подключения (технологического присоединения) к сетям газораспределения объекта капитального строительства отсутствует в связи с тем, что пропускная способность газотранспортной системы (газораспределительная станция «ГРС Белгород-2»), технологически связанной с сетью газораспределения, согласно данным о загрузке и наличии дефицита пропускной способности ООО «Газпром трансгаз Москва» и резерва мощности природного газа для заявителей, которым ранее были выданы технические условия, не утратившие силу, и которые на момент рассмотрения обращения не завершили подключение, достигла проектных величин.

Порядок подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сетям газораспределения регламентирован Правилами подключения (технологического присоединения) газоиспользующего оборудования и объектов капитального строительства к сетям газораспределения, утвержденными постановлением Правительства РФ от 13 сентября 2021 года № 1547 (далее – Правила подключения).

Предлагаем рассмотреть возможность подключения (технологического присоединения) указанного объекта капитального строительства посредством

уступки мощности в соответствии с требованиями раздела V «Особенности технологического присоединения объектов капитального строительства посредством уступки мощности» Правил подключения.

Подключение (технологическое присоединение) объекта капитального строительства к сетям газораспределения осуществляется на основании договора о подключении, заключаемого между заявителем и региональным оператором газификации (исполнителем).

Технологическое присоединение объекта капитального строительства к сетям газораспределения выполняется после заключения договора о подключении и выполнении ряда мероприятий (в том числе технических).

Перечень конкретных технических мероприятий указывается в технических условиях, являющихся приложением к договору о подключении.


В соответствии с пунктом 11 Правил подключения максимальная мощность определяется заявителем при подаче заявки о подключении, включая планируемую величину максимального часового расхода газа (мощности) отдельно по различным точкам подключения (если их несколько) с обоснованием необходимости подключения нескольких точек.

Срок действия технических условий соответствует срокам осуществления мероприятий по подключению, определяется в соответствии с требованиями пунктов 53 – 55 Правил подключения и составляет от 135 дней до 4 лет.

Размер платы за подключение (технологическое присоединение) устанавливается органом исполнительной власти субъекта Российской Федерации в области государственного регулирования тарифов в соответствии с Основными положениями формирования и государственного регулирования цен на газ, тарифов на услуги по его транспортировке и платы за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования к газораспределительным сетям на территории Российской Федерации, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 29 декабря 2000 г. № 1021 "О государственном регулировании цен на газ, тарифов на услуги по его транспортировке и платы за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования к газораспределительным сетям на территории Российской Федерации", и в соответствии с методическими указаниями по расчету платы за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования к газораспределительным сетям и (или) стандартизированных тарифных ставок, определяющих ее величину, утвержденными федеральным органом исполнительной власти в области государственного регулирования тарифов.

В границах вышеуказанного земельного участка проходит сеть газопотребления.

Н.М. Мамонов
(4722) 34-08-84



К.Р. Генинг