



Акционерное общество
**"БЕЛГОРОДСКАЯ РЕГИОНАЛЬНАЯ
ТЕПЛОСЕТЕВАЯ КОМПАНИЯ"**

308510, Белгородская обл, Белгородский р-н, пгт. Разумное,
ул. Плешкова, дом № 1К. ОГРН 1183123002490,
ИНН 3102041957, КПП 310201001, тел.: (4722) 38-07-87;
факс (4722) 38-07-88, e-mail: pochta@brtsk.ru

от "06" 04 2022 г. № 753
на № _____ от _____

Заместителю руководителя
комитета – начальнику
управления земельных
отношений комитета
имущественных и земельных
отношений

Волжиной Н.Н.

О предоставлении технических условий

Уважаемая Наталья Николаевна!

На Ваш запрос №50/13/3863 исх. от 01.04.2022 г. по вопросу предоставления технических условий на земельный участок с кадастровым номером 31:15:0801005:468 площадью 3681 м², для малоэтажной многоквартирной жилой застройки, расположенного по адресу: Белгородская область, Белгородский район, п. Новосадовый, ул. Лейтенанта Павлова, з/у 2а, сообщаю следующее:

- предельная свободная мощность существующих сетей отсутствует;
- максимальная нагрузка в возможных точках подключения отсутствует;
- срок подключения объекта капитального строительства к тепловой сети – до 1 сентября года окончания строительства;
- срок действия технических условий 2 года.

Для обеспечения тепловой энергией проектируемого объекта необходимо предусмотреть строительство автономной котельной. При передаче планируемой котельной в собственность Белгородского района необходимо запросить техническое задание на проектирование котельной в АО «Белгородская региональная теплосетевая компания» с указанием расчетных тепловых нагрузок по каждому виду (Гкал/час), а также режим теплопотребления.

Генеральный директор

О.Ф. Чегодаев



Российская Федерация
БЕЛГОРОДСКАЯ ОБЛАСТЬ
ГОСУДАРСТВЕННОЕ УНИТАРНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ
БЕЛГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ
«БЕЛГОРОДСКИЙ ОБЛАСТНОЙ ВОДОКАНАЛ»
(ГУП «Белоблводоканал»)
ФИЛИАЛ «БЕЛГОРОДСКИЙ»

III-го Интернационала ул., д.40, Белгород, 308001
Тел./факс (8-4722)-26-33-31, 26-33-39
priemnaya@belwater.ru; odp@belwater.ru

Заместителю руководителя
комитета имущественных и
земельных отношений –
начальнику управления земельных
отношений администрации
Белгородского района

Волжиной Н.Н.

№ 1205 от 13.04. 2022г.
На № 50/13/3863 от 01.04. 2022г.

О возможности подключения

Уважаемая Наталья Николаевна!

На Ваш запрос о предоставлении информации о возможности подключения к централизованным сетям водоснабжения и водоотведения земельного участка площадью 3 681 кв. м. с кадастровым номером 31:15:0801005:468 и видом разрешенного строительства – малоэтажная многоквартирная жилая застройка, расположенного по адресу: Белгородская область, Белгородский м.р-н, с.п. Новосадовское, п. Новосадовый, ул. Лейтенанта Павлова, з/у 2а сообщаем, что техническая возможность подключения вышеуказанного земельного участка отсутствует в связи с недостатком резерва свободной мощности.

Дополнительно сообщаем, что с 01.03.2022г. вступили в силу Правила подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к централизованным системам горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения № 2130. В дальнейшем просим Вас подавать заявления в соответствии с требованиями раздела II вышеуказанных Правил.

Директор филиала

С.И. Щербаков

Тарабрина Наталья Георгиевна
8 (4722) 26-34-35
Согласовано:
Начальник ПТО: А.Ю. Нестерин



Акционерное общество
«Газпром газораспределение Белгород»
(АО «Газпром газораспределение Белгород»)

пер. 5-ый Заводской, д. 38, г. Белгород,
Белгородская область, Российская Федерация, 308023
тел.: +7 (4722) 34-17-88, факс: +7 (4722) 34-08-58
e-mail: info@beloblgaz.ru, www.beloblgaz.ru

ОКПО 03259075, ОГРН 1023101647106, ИНН 3124010222, КПП 312301001

02.04.2022, № КР-03/858
на № 50/13/3863 от 01.04.2022

Заместителю руководителя комитета –
начальнику управления земельных
отношений комитета имущественных и
земельных отношений
администрации Белгородского района

Н.Н. Волжиной

*О возможности подключения
(технологического присоединения)
к сети газораспределения*

Уважаемая Наталья Николаевна!

В ответ на Ваше обращение о предоставлении информации о возможности подключения (технологического присоединения) к сетям газораспределения объекта капитального строительства планируемого к строительству на земельном участке с кадастровым номером 31:15:0801005:468 площадью 3681 кв. м, с видом разрешенного использования «малоэтажная многоквартирная жилая застройка», расположенного по адресу: РФ, Белгородская область, м. р-н Белгородский район Белгородской области, с.п. Новосадовское, п. Новосадовый, ул. Лейтенанта Павлова, з/у 2а, сообщаем следующее.

Техническая возможность подключения (технологического присоединения) к сетям газораспределения объекта капитального строительства отсутствует в связи с тем, что пропускная способность газотранспортной системы (газораспределительная станция «ГРС Белгород-2»), технологически связанной с сетью газораспределения, согласно данным о загрузке и наличии дефицита пропускной способности ООО «Газпром трансгаз Москва» и резерва мощности природного газа для заявителей, которым ранее были выданы технические условия, не утратившие силу, и которые на момент рассмотрения обращения не завершили подключение, достигла проектных величин.

Порядок подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сетям газораспределения регламентирован Правилами подключения (технологического присоединения) газоиспользующего оборудования и объектов капитального строительства к сетям газораспределения, утвержденными постановлением Правительства РФ от 13 сентября 2021 года № 1547 (далее – Правила подключения).

Предлагаем рассмотреть возможность подключения (технологического присоединения) указанного объекта капитального строительства посредством уступки мощности в соответствии с требованиями раздела V «Особенности технологического присоединения объектов капитального строительства посредством уступки мощности» Правил подключения.

Подключение (технологическое присоединение) объекта капитального строительства к сетям газораспределения осуществляется на основании договора о подключении, заключаемого между заявителем и региональным оператором газификации (исполнителем).

Технологическое присоединение объекта капитального строительства к сетям газораспределения выполняется после заключения договора о подключении и выполнении ряда мероприятий (в том числе технических).

Перечень конкретных технических мероприятий указывается в технических условиях, являющихся приложением к договору о подключении.

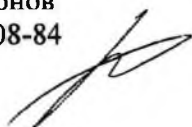
В соответствии с пунктом 11 Правил подключения максимальная мощность определяется заявителем при подаче заявки о подключении, включая планируемую величину максимального часового расхода газа (мощности) отдельно по различным точкам подключения (если их несколько) с обоснованием необходимости подключения нескольких точек.

Срок действия технических условий соответствует срокам осуществления мероприятий по подключению, определяется в соответствии с требованиями пунктов 53 – 55 Правил подключения и составляет от 135 дней до 4 лет.

Размер платы за подключение (технологическое присоединение) устанавливается органом исполнительной власти субъекта Российской Федерации в области государственного регулирования тарифов в соответствии с Основными положениями формирования и государственного регулирования цен на газ, тарифов на услуги по его транспортировке и платы за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования к газораспределительным сетям на территории Российской Федерации, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 29 декабря 2000 г. № 1021 «О государственном регулировании цен на газ, тарифов на услуги по его транспортировке и платы за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования к газораспределительным сетям на территории Российской Федерации», и в соответствии с методическими указаниями по расчету платы за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования к газораспределительным сетям и (или) стандартизированных тарифных ставок, определяющих ее величину, утвержденными федеральным органом исполнительной власти в области государственного регулирования тарифов.

Сети газораспределения и газопотребления и охранные зоны в границах земельного участка отсутствуют.

Н.М. Мамонов
(4722) 34-08-84



К.Р. Генинг