



Акционерное общество  
**"БЕЛГОРОДСКАЯ РЕГИОНАЛЬНАЯ  
ТЕПЛОСЕТЕВАЯ КОМПАНИЯ"**

308510, Белгородская область, Белгородский район,  
пгт. Разумное, ул. Бельгина, 9. ОГРН 1183123002490,  
ИНН 3102041957, КПП 310201001, тел.: (4722) 59-29-00;  
факс (4722) 59-56-56, e-mail: pochta@brtsk.ru

от "24" 01 2019 г. № 128  
на № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

Заместителю руководителя  
комитета – начальнику  
управления земельных  
отношений комитета  
имущественных и земельных  
отношений

Волжиной Н.Н.

**О предоставлении технических условий**

**Уважаемая Наталья Николаевна!**

На Ваш запрос №50/13/111 исх. от 18.01.2019 г. по вопросу предоставления технических условий на земельный участок с кадастровым номером 31:15:0802001:1867 площадью 1604 м<sup>2</sup>, для индивидуального жилищного строительства, расположенного по адресу: Белгородская область, Белгородский район, п. Новосадовый, сообщая следующее:

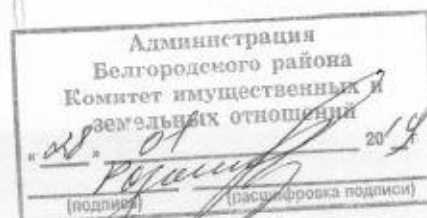
- предельная свободная мощность существующих сетей отсутствует;
- максимальная нагрузка в возможных точках подключения отсутствует;
- срок подключения объекта капитального строительства к тепловой сети – до 1 сентября года окончания строительства;
- срок действия технических условий 2 года.

Для обеспечения тепловой энергией проектируемого объекта необходимо предусмотреть строительство автономной котельной. При передаче планируемой котельной в собственность Белгородского района необходимо запросить техническое задание на проектирование котельной в АО «Белгородская региональная теплосетевая компания» с указанием расчетных тепловых нагрузок по каждому виду (Гкал/час), а также режим теплоснабжения.

Генеральный директор

О.Ф. Чегодаев

исп: А.С. Чаплин  
тел: 59-21-56





Российская Федерация  
**БЕЛГОРОДСКАЯ ОБЛАСТЬ**  
ГОСУДАРСТВЕННОЕ УНИТАРНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ  
БЕЛГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ  
«БЕЛГОРОДСКИЙ ВОДОКАНАЛ»  
(ГУП «Белводоканал»)  
ФИЛИАЛ «БЕЛГОРОДСКИЙ»

III-го Интернационала ул., д.40, Белгород, 308001  
Тел./факс (8-4722)-26-33-31, 26-33-39  
[priemnaya@belwater.ru](mailto:priemnaya@belwater.ru); [odp@belwater.ru](mailto:odp@belwater.ru)

Заместителю руководителя  
комитета имущественных и  
земельных отношений –  
начальнику управления земельных  
отношений

Волжиной Н.Н.

№ 19 от 25.01 2019г.  
На № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_ 2019г.

ГУП «Белводоканал» сообщает, что техническая возможность подключения объекта капитального строительства, расположенного по адресу: Белгородская область, белгородский район, п. Новосадовый (земельный участок с кадастровым номером 31:15:0802001:1867, площадью – 1604 кв.м.), к централизованным сетям имеется.

Выполнить вынос существующей самотечной канализации Д-150мм, проходящей по территории земельного участка.

Максимальная нагрузка объекта капитального строительства – 1,0 м<sup>3</sup>/сут. Сроки подключения объекта капитального строительства – 36 месяцев с момента получения настоящих технических условий.

Плата за подключение к сетям водоснабжения индивидуальных жилых домов в черте города и в массивах ИЖС не взимается.

Данный документ не является основанием для выполнения проектной документации.

С уважением,  
Главный инженер

Р.Н. Рогачев

Жук Людмила Владимировна  
26-34-35

Согласовано:  
Начальник ПТО: Нестерин А.Ю.



Акционерное общество  
«Газпром газораспределение Белгород»  
(АО «Газпром газораспределение Белгород»)

## Филиал в г. Белгороде

пер. 5-ый Заводской, д. 38, г. Белгород.  
Белгородская область, Российская Федерация, 308023  
тел.: +7 (4722) 34-09-20, факс: +7 (4722) 34-40-13  
e-mail: belgorgaz@beloblgaz.ru, www.beloblgaz.ru  
ОКПО 03259572, ОГРН 1023101647106, ИНН 3124010222, КПП 312302001

23.01.2019 № 110-111-03/286  
на № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

О предоставлении информации

Заместителю руководителя  
комитета – начальнику  
управления земельных отношений  
комитета имущественных и  
земельных отношений

Волжиной Н.Н.

Уважаемая Наталья Николаевна!

Ваше обращение по вопросу предоставления информации об участке площадью 1604 кв. м с кадастровым номером 31:15:0802001:1867 по адресу: Белгородская область, р-н Белгородский, п. Новосадовый рассмотрено, настоящим сообщаем следующее:

Техническая возможность подключения объекта капитального строительства, расположенного на участке по вышеуказанному адресу имеется. Возможной точкой подключения является подземный газопровод среднего давления по ул. Дальняя Ø63 мм.

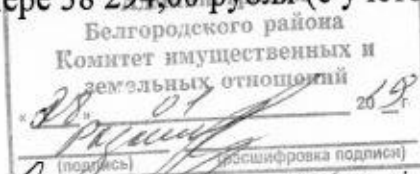
Согласно Постановлению Правительства РФ от 30 декабря 2013 г. № 1314 «Об утверждении Правил подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сетям газораспределения, а также об изменении и признании утратившими силу некоторых актов Правительства Российской Федерации» срок осуществления мероприятий по подключению для заявителей первой категории не может превышать 9 месяцев.

Срок действия технических условий, выдаваемых на основании запроса о предоставлении технических условий, составляет 70 рабочих дней.

Дополнительно сообщаем, что согласно приказу комиссии по государственному регулированию цен и тарифов в Белгородской области №39/2 от 27.12.2018 г. «Об установлении платы за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования к газораспределительным сетям АО «Газпром газораспределение Белгород» на 2019 год» установлена плата за технологическое присоединение к газораспределительным сетям с максимальным часовым расходом газа, не превышающим 5 куб. метров в час включительно в размере 38 294,00 рубля (с учетом НДС).

Заместитель директора-  
главный инженер

Татьяна Юрьевна Андреева  
(4722)34-30-10



М.В. Покидов



Белгородский район электрических сетей  
филиала ПАО «МРСК Центра» - «Белгородэнерго»  
ул. Энергетиков, д.5, г.Белгород,  
Россия, 308017  
тел.: +7 (4722) 30-40-50, +7(4722) 27-32-77,  
факс: +7(4722) 30-43-20;  
тел./прямая линия энергетиков: 8-800-50-50-115,  
телефон доверия: +7 (495) 747-92-99  
e-mail: belgorod.res@mrsk-1.ru; http://www.mrsk-1.ru

18.01.2019

№ МРСК-БН/ПЗ-2/78

На

от

**Заместителю руководителя  
комитета - начальнику управления  
земельных отношений комитета  
имущественных и земельных  
отношений Белгородского района  
Н.Н. Волжиной**

**Уважаемая Наталья Николаевна!**

Филиал ПАО «МРСК Центра» - «Белгородэнерго» рассмотрел Ваш запрос № 50/13/110 от 18.01.2019г. по вопросу электроснабжения земельного участка для индивидуального жилищного строительства:

площадью 1604 кв.м., с кадастровым номером 31:15:0802001:1867 для индивидуального жилищного строительства, расположенного по адресу: Белгородская область, р-н Белгородский, п. Новосадовый.

Техническая возможность подключения к электрическим сетям филиала ПАО «МРСК Центра» - «Белгородэнерго» вышеуказанного объекта имеется. Центром питания является ПС-110/10/6 кВ Пищепром. Фактический резерв мощности с учетом замеров режимного дня на ПС-110/10/6 кВ Пищепром составляет 16,00МВА.

Порядок технологического присоединения в филиале ПАО «МРСК Центра» - «Белгородэнерго» регламентирован «Правилами технологического присоединения энергопринимающих устройств потребителей электрической энергии, а также объектов электросетевого хозяйства, принадлежащих сетевым организациям и иным лицам, к электрическим сетям» (далее - Правила), утвержденными Постановлением Правительства РФ от 27.12.2004г. №861, принятым во-исполнение ст.26 ФЗ «Об электроэнергетике» №35-ФЗ от 26.03.2003г.

Согласно ст.26 ФЗ «Об электроэнергетике» №35-ФЗ от 26.03.2003г. технологическое присоединение к объектам сетевой организации осуществляется на основании договора об осуществлении технологического присоединения, заключаемого между сетевой организацией и обратившимся к ней лицом.

Таким образом, технологическое присоединение земельного участка площадью 1604 кв.м., с кадастровым номером 31:15:0802001:1867 для индивидуального жилищного строительства, расположенного по адресу: Белгородская область, р-н Белгородский, п. Новосадовый к электрическим сетям филиала возможно после заключения договора об осуществлении технологического присоединения и выполнения ряда технических мероприятий.



Перечень конкретных технических мероприятий вносится в приложение №1 (технические условия) к договору об осуществлении технологического присоединения. В соответствии с п. 24 Правил, срок действия технических условий не может составлять менее 2 лет и более 5 лет.

Максимальная мощность, а также категория надежности электроснабжения объекта, в соответствии с Правилами, определяется заявителем при подаче заявки на технологическое присоединение. Срок осуществления мероприятий по технологическому присоединению устанавливается согласно п.16(б) Правил.

Размер платы за технологическое присоединение рассчитывается в соответствии с приказом Комиссии по государственному регулированию цен и тарифов в Белгородской области по утвержденному «Прейскуранту платы за технологическое присоединение электроустановок потребителей к электрическим сетям филиала ПАО «МРСК Центра» - «Белгородэнерго» на год электроснабжения потребителей.

**Начальник Белгородского РЭС**



**В.В. Егоров**

Исп. Никитенко О.И.  
г.30-40-50