

Вы просматриваете выписку, сформированную на основе данных ГКН и ЕГРП в соответствии с шаблонами, используемыми в унаследованных системах АИС ГКН и АИС ЕГРП. В xml-документе этой выписки есть два раздела, содержащих информацию о правах: по данным ГКН и по данным ЕГРП. Сервисы визуализации Росреестра в разделе 2 печатного представления выписки отображают сведения из ЕГРП. Если вы хотите просмотреть данные из ГКН, нажмите на кнопку "Показать данные по правам из ГКН". Дополнительная информация о правах из ГКН будет выведена в раздел 1. Актуальность сведений о правах в указанных реквизитах рекомендуем проверять путем сравнения дат регистрационных записей.
[Скрыть данные по правам из ГКН](#)

ФГИС ЕГРН

(полное наименование органа регистрации прав)

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости **Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости**

На основании запроса от 24.09.2020 г., поступившего на рассмотрение 27.09.2020 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № <u> </u> Раздела <u> </u>	Всего листов раздела <u> </u> :	Всего разделов: <u> </u>	Всего листов выписки: <u> </u>
27.09.2020 № 99/2020/350540565			
Кадастровый номер:		31:15:0802001:1864	

Номер кадастрового квартала:	31:15:0802001
Дата присвоения кадастрового номера:	26.01.2015
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	Российская Федерация, Белгородская область, м.р-н Белгородский район Белгородской области, с.п. Новосадовское сельское поселение, п. Новосадовый, ул. Дальняя, з/у 20в
Площадь:	1605 +/- 14кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	1029270.45
Правообладатель (правообладатели) по данным ГКН:	1.1. Новосадовское сельское поселение муниципального района "Белгородский район" Белгородской области
Вид, номер и дата государственной регистрации права по данным ГКН:	2.1. Собственность № 31-31/001-31/001/105/2015-149/1 от 30.04.2015
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли населённых пунктов
Виды разрешенного использования:	Для индивидуального жилищного строительства
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	Для данного земельного участка обеспечен доступ посредством земельного участка (земельных участков) с кадастровым номером (кадастровыми номерами) 31:15:0802001:1820.
Получатель выписки:	Администрация Белгородского района

Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
<small>(полное наименование должности)</small>	<small>(подпись) (инициалы, фамилия)</small>

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах на объект недвижимости

Земельный участок			
<small>(ид объекта недвижимости)</small>			
Лист № <u> </u> Раздела 2	Всего листов раздела 2 : <u> </u>	Всего разделов: <u> </u>	Всего листов выписки: <u> </u>
27.09.2020 № 99/2020/350540565			
Кадастровый номер:		31:15:0802001:1864	

1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. Новосадовское сельское поселение муниципального района "Белгородский район" Белгородской области
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Собственность, № 31-31/001-31/001/105/2015-149/1 от 30.04.2015
3. Документы-основания:	3.1. сведения не предоставляются
4. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
5. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
6. Сведения об осуществлении государственной регистрации прав без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют

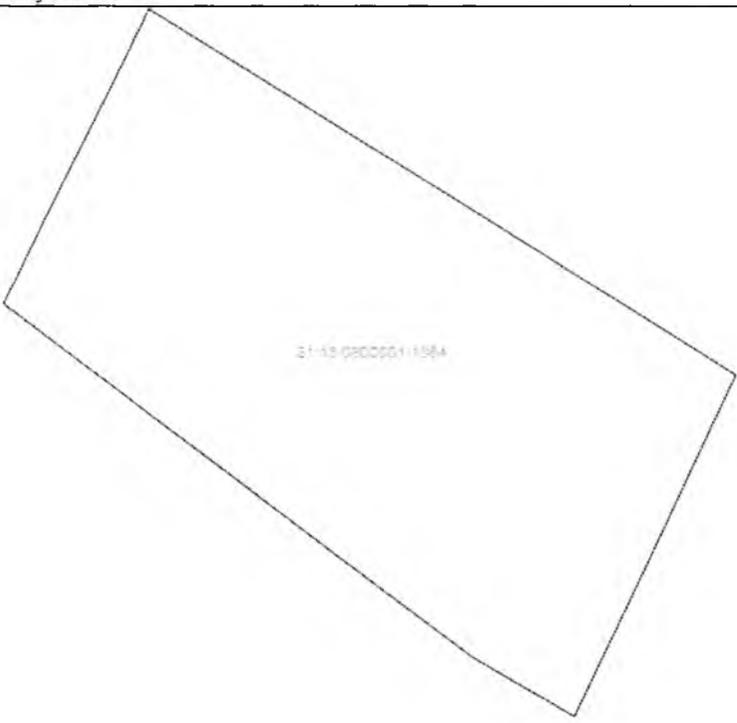
Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН	
<small>(полное наименование должности)</small>	<small>(подпись)</small>	<small>(инициалы, фамилия)</small>

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № __ Раздела <u>3</u>	Всего листов раздела <u>3</u> : __	Всего разделов: __	Всего листов выписки: __
27.09.2020 № 99/2020/350540565			
Кадастровый номер:		31:15:0802001:1864	

План (чертеж, схема) земельного участка:



Масштаб 1: _____ Условные обозначения: _____

Государственный регистратор <small>(полное наименование должности)</small>	(подпись)	ФГИС ЕГРН <small>(инициалы, фамилия)</small>
---	-----------	---

М.П.