

Белгородский район электрических сетей
филиала ПАО «МРСК Центра» - «Белгородэнерго»
ул. Энергетиков, д.5, г. Белгород.
Россия, 308017
тел.: +7 (4722) 30-40-50, +7(4722) 27-32-77.
факс: +7(4722) 30-43-20;
тел./прямая линия энергетиков: 8-800-50-50-115.
телефон доверия: +7 (495) 747-92-99
e-mail: belgorod.res@mrsk-1.ru; http://www.mrsk-1.ru

11.04.2018

№ 220СК-01/15-4/1501

На _____

от _____

**Заместителю руководителя
комитета имущественных и
земельных отношений- начальнику
управления земельных отношений
администрации
Белгородского района
Н.Н. Волжиной**

Уважаемая Наталья Николаевна !

Филиал ПАО «МРСК Центра» - «Белгородэнерго» рассмотрел Ваш запрос № 13/2303 от 04.07.2018г. по вопросу электроснабжения земельного участка по адресу: Белгородский р-он, п. Новосадовый, ул. Энергетиков, з/у 89а площадью 1580 кв.м. с кадастровым номером 31:15:0802002:1664, предназначенного для строительства придорожного комплекса, и сообщает следующее:

Техническая возможность подключения к электрическим сетям филиала ПАО «МРСК Центра» - «Белгородэнерго» вышеуказанного объекта имеется. Центром питания является 110/10/6 Пищепром. Фактический резерв мощности с учетом замеров режимного дня на 110/10/6 Пищепром составляет 16,0 МВА.

Порядок технологического присоединения в филиале ПАО «МРСК Центра» - «Белгородэнерго» регламентирован «Правилами технологического присоединения энергопринимающих устройств потребителей электрической энергии, а также объектов электросетевого хозяйства, принадлежащих сетевым организациям и иным лицам, к электрическим сетям» (далее - Правила), утвержденными Постановлением Правительства РФ от 27.12.2004г. №861, принятым во-исполнение ст.26 ФЗ «Об электроэнергетике» №35-ФЗ от 26.03.2003г.

Согласно ст.26 ФЗ «Об электроэнергетике» №35-ФЗ от 26.03.2003г. технологическое присоединение к объектам сетевой организации осуществляется на основании договора об осуществлении технологического присоединения, заключаемого между сетевой организацией и обратившимся к ней лицом.

Таким образом, технологическое присоединение земельного участка по адресу: Белгородский р-он, п. Новосадовый, ул. Энергетиков, з/у 89а площадью 1580 кв.м. с кадастровым номером 31:15:0802002:1664 к электрическим сетям филиала возможно после заключения договора об осуществлении технологического присоединения и выполнения ряда технических мероприятий.

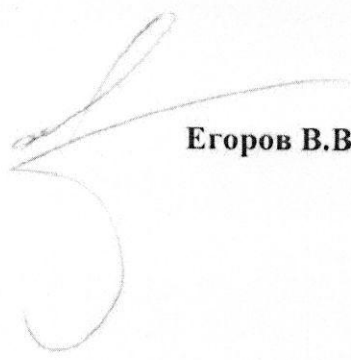
Перечень конкретных технических мероприятий вносится в приложение №1 (технические условия) к договору об осуществлении технологического

присоединения. В соответствии с п. 24 Правил, срок действия технических условий не может составлять менее 2 лет и более 5 лет.

Максимальная мощность, а также категория надежности электроснабжения объекта, в соответствии с Правилами, определяется заявителем при подаче заявки на технологическое присоединение. Срок осуществления мероприятий по технологическому присоединению устанавливается согласно п.16(б) Правил.

Размер платы за технологическое присоединение рассчитывается в соответствии с приказом Комиссии по государственному регулированию цен и тарифов в Белгородской области по утвержденному «Прейскуранту платы за технологическое присоединение электроустановок потребителей к электрическим сетям филиала ПАО «МРСК Центра» - «Белгородэнерго» на год электроснабжения потребителей.

Начальник Белгородского РЭС



Егоров В.В.

Исп. Никитенко О.И.
т.30-40-50



Акционерное общество
«Газпром газораспределение Белгород»
(АО «Газпром газораспределение Белгород»)

пер. 5-ый Заводской, д. 38, г. Белгород,
Белгородская область, Российская Федерация, 308023
тел.: +7 (4722) 34-17-88, факс: +7 (4722) 34-08-58

e-mail: info@beloblgaz.ru, www.beloblgaz.ru

ОКПО 03259075, ОГРН 1023101647106, ИНН 3124010222, КПП 312350001

05.06.2018 № 069/18-А

на № _____ от _____

Заместителю руководителя комитета
имущественных и земельных
отношений – начальнику управления
земельных отношений администрации
Белгородского района

Н. Волжиной

О технических условиях

В ответ на письмо № 13/2271-исх. от 02.07.2018 г., о предоставлении технических условий для земельного участка, подготавливаемого к предоставлению в аренду для размещения объектов придорожного сервиса (для размещения многотопливной автозаправочной станции):

- земельный участок с кадастровым номером 31:15:0802002:1664, площадью 1580 кв. м, по адресу: Российская Федерация, Белгородская область, м. р-н Белгородский район Белгородской области, с. п. Новосадовское, п. Новосадовый, мкр. «Новосадовый», ул. Энергетиков, з/у 89а.

Техническая возможность подключения указанного объекта в соответствии с п.14 Постановления Правительства РФ №1203 от 16.11.2016 отсутствует, в связи с тем, что подача газа к объекту будет осуществляться от газораспределительной станции «ГРС Белгород-2», часовая максимальная загрузка которой достигла проектной величины (данные о загрузке и наличии дефицита пропускной способности газотранспортной системы, опубликованные в соответствии со стандартами раскрытия информации ООО «Газпром трансгаз Москва» на 04.04.2018).

ОАО «Газпром газораспределение Белгород» не располагает информацией о примерных сроках появления технической возможности подключения объекта капитального строительства к сети газораспределения.

Начальник
производственно - технического отдела

Е.А. Чурсин



Российская Федерация
БЕЛГОРОДСКАЯ ОБЛАСТЬ

ГОСУДАРСТВЕННОЕ УНИТАРНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ
БЕЛГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ
«БЕЛГОРОДСКИЙ ВОДОКАНАЛ»

ГУП «Белводоканал»

308001, г. Белгород,
ул. III-го Интернационала, 40
Тел./факс 8-4722-26-33-31, 26-33-39
priemnaya@belwater.ru
odp@belwater.ru

№ 2291 от 10.04. 2018 г.
На № _____ от _____ 2018 г.

**Заместителю руководителя комитета
имущественных и земельных
отношений – начальнику управления
земельных отношений**

Н.Н. Волжиной

Уважаемая Наталья Николаевна!

ГУП «Белводоканал» сообщает, что техническая возможность подключения к централизованным сетям водоснабжения и водоотведения объекта капитального строительства на территории Белгородской обл., Белгородского района, с.п. Новосадовское, п. Новосадовый, МКР «Новосадовый», ул. Энергетиков, земельный участок № 89а с кадастровым номером 31:15:0802002:1664, площадью – 1580,0 кв.м., отсутствует.

**С уважением,
Технический директор**

Р.Н. Рогачев

В.С. Крушельницкий
26-34-35

Согласовано:
Начальник ОТП: А.Ю. Нестерин



Акционерное общество
**"БЕЛГОРОДСКАЯ РЕГИОНАЛЬНАЯ
ТЕПЛОСЕТЕВАЯ КОМПАНИЯ"**

308510, Белгородская область, Белгородский район,
пгт. Разумное, ул. Бельгина, 9. ОГРН 1183123002490,
ИНН 3102041957, КПП 310201001, тел.: (4722) 59-29-00;
факс (4722) 59-56-56, e-mail: pochta@brtsk.ru

от "06" 07 2018 г. № 1241
на № _____ от _____

Заместителю руководителя
комитета имущественных и
земельных отношений –
начальнику управления
земельных отношений

Н.Н. Волжиной

О предоставлении технических условий

Уважаемая Наталья Николаевна!

На Ваш запрос №13/2273 исх. от 02.07.2018 г. по вопросу предоставления технических условий на земельный участок с кадастровым номером 31:15:0802002:1664 площадью 1580 м², объекты придорожного сервиса (для размещения многотопливной автозаправочной станции), расположенного по адресу: Белгородская область, Белгородский район, п. Новосадовый, ул. Энергетиков, з/у 89а, сообщая следующее:

- предельная свободная мощность существующих сетей отсутствует;
- максимальная нагрузка в возможных точках подключения отсутствует;
- срок подключения объекта капитального строительства к тепловой сети – до 1 сентября года окончания строительства;
- срок действия технических условий 2 года;
- в связи с тем, что тариф за подключение к сетям теплоснабжения не определен, плата за подключение не взимается;

Для обеспечения тепловой энергией проектируемого объекта необходимо предусмотреть строительство автономной котельной. При передаче планируемой котельной в собственность Белгородского района необходимо запросить техническое задание на проектирование котельной в АО «Белгородская региональная теплосетевая компания» с указанием расчетных тепловых нагрузок по каждому виду (Гкал/час), а также режим теплопотребления.

Генеральный директор

О.Ф. Чегодаев