

Сведения выписки из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
(земельный участок)

Реквизиты выписки

Наименование	Значение
Дата формирования выписки	14.11.2022
Регистрационный номер	****-***/****-*****

Реквизиты поступившего запроса

Наименование	Значение
Дата поступившего запроса	14.11.2022
Дата получения запроса органом регистрации прав	14.11.2022

Сведения об объекте недвижимости - земельном участке

Наименование	Значение
Дата постановки на учет/ регистрации	18.08.2022 11:29:06
Кадастровый номер	31:15:0802004:1295
Номер кадастрового квартала	31:15:0802004
Вид объекта недвижимости	002001001000, Земельный участок
Вид земельного участка	01, Землепользование
Кадастровые номера земельных участков, из которых образован данный земельный участок	31:15:0802004:92, 31:15:0802004:560
Вид категории	003002000000, Земли населенных пунктов
По документу	для индивидуального жилищного строительства
Площадь	009, Уточненная площадь
Значение в кв. метрах	1604
Погрешность	8.8
Адрес в соответствии с ФИАС (Текст)	Российская Федерация, Белгородская область, м. р-н Белгородский район Белгородской области, с.п. Новосадовское, с. Ближняя Игуменка, ул. 1-я Садовая, з/у 5
Сведения о кадастровом инженерере	
Вид выполненных кадастровых работ	образованием двадцати одного земельного участка, путем перераспределения земельных участков с кадастровыми номерами 31:15:0802004:92 и 31:15:0802004:560
Фамилия Имя Отчество кадастрового инженера	Седых Марина Владимировна
Номер регистрации в государственном реестре лиц, осуществляющих кадастровую деятельность	-
Номер заключения договора на выполнение кадастровых работ	111/КР-2021
Дата заключения договора на выполнение кадастровых работ	10.10.2021

Кадастровая стоимость	787708.36
Номер контура	1
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	1
Порядковый номер точки2 в элементе	2
Дирекционный угол	88°23.0`
Горизонтальное проложение, м	15.24
Кадастровые номера смежных участков	31:15:0802004:1296
Номер контура	1
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	2
Порядковый номер точки2 в элементе	3
Дирекционный угол	99°9.7`
Горизонтальное проложение, м	43.72
Кадастровые номера смежных участков	31:15:0802004:1296
Номер контура	1
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	3
Порядковый номер точки2 в элементе	4
Дирекционный угол	181°53.7`
Горизонтальное проложение, м	24.19
Кадастровые номера смежных участков	31:15:0802004:1296; 31:15:0802004:1297
Номер контура	1
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	4
Порядковый номер точки2 в элементе	5
Дирекционный угол	271°35.3`
Горизонтальное проложение, м	51.93
Кадастровые номера смежных участков	31:15:0802004:1296
Номер контура	1
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	5
Порядковый номер точки2 в элементе	6
Дирекционный угол	269°21.1`
Горизонтальное проложение, м	5.3
Кадастровые номера смежных участков	31:15:0802004:1296
Номер контура	1
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	6
Порядковый номер точки2 в элементе	1
Дирекционный угол	359°15.5`
Горизонтальное проложение, м	29.33
Кадастровые номера смежных участков	31:15:0802004:1294; 31:15:0802004:1296
Особые отметки	Для данного земельного участка обеспечен доступ посредством земельного участка (земельных участков) с кадастровым номером (кадастровыми номерами): 31:15:0802004:1296. Сведения, необходимые для заполнения раздела: 4 - Сведения о частях земельного участка, отсутствуют.

Сведения о правах и правообладателях

Наименование	Значение
Сведения о праве и правообладателях	
Дата постановки на учет/ регистрации	18.08.2022 11:29:06
Вид зарегистрированного вещного права	001001000000, Собственность
Номер регистрации вещного права	31:15:0802004:1295-31/063/2022-1
Сведения о правообладателе	Новосадовское сельское поселение муниципального района "Белгородский район" Белгородской области

Статус записи об объекте недвижимости

Наименование	Значение
Статус записи об объекте недвижимости	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"

Земельные участки

Номер точки	X	Y	Описание закреп.	Погрешность, м
-------------	---	---	------------------	----------------

31:15:0802004:1295

Система координат:				
МСК-31, зона 1				
1				
43	396639.73	1334639.50	-	0,1
46	396640.16	1334654.73	-	0,1
47	396633.20	1334697.89	-	0,1
48	396609.02	1334697.09	-	0,1
49	396610.46	1334645.18	-	0,1
44	396610.40	1334639.88	-	0,1

План (чертеж, схема) земельного участка

