

Сведения выписки из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
(земельный участок)

Реквизиты выписки

Наименование	Значение
Дата формирования выписки	14.11.2022
Регистрационный номер	****-***/****-*****

Реквизиты поступившего запроса

Наименование	Значение
Дата поступившего запроса	14.11.2022
Дата получения запроса органом регистрации прав	14.11.2022

Сведения об объекте недвижимости - земельном участке

Наименование	Значение
Дата постановки на учет/ регистрации	18.08.2022 11:29:06
Кадастровый номер	31:15:0802004:1295
Номер кадастрового квартала	31:15:0802004
Вид объекта недвижимости	002001001000, Земельный участок
Вид земельного участка	01, Землепользование
Кадастровые номера земельных участков, из которых образован данный земельный участок	31:15:0802004:92, 31:15:0802004:560
Вид категории	003002000000, Земли населенных пунктов
По документу	для индивидуального жилищного строительства
Площадь	009, Уточненная площадь
Значение в кв. метрах	1604
Погрешность	8.8
Адрес в соответствии с ФИАС (Текст)	Российская Федерация, Белгородская область, м. р-н Белгородский район Белгородской области, с.п. Новосадовское, с. Ближняя Игуменка, ул. 1-я Садовая, з/у 5
Сведения о кадастровом инженерере	
Вид выполненных кадастровых работ	образованием двадцати одного земельного участка, путем перераспределения земельных участков с кадастровыми номерами 31:15:0802004:92 и 31:15:0802004:560
Фамилия Имя Отчество кадастрового инженера	Седых Марина Владимировна
Номер регистрации в государственном реестре лиц, осуществляющих кадастровую деятельность	-
Номер заключения договора на выполнение кадастровых работ	111/КР-2021
Дата заключения договора на выполнение кадастровых работ	10.10.2021

Кадастровая стоимость	787708.36
Номер контура	1
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	1
Порядковый номер точки2 в элементе	2
Дирекционный угол	88°23.0`
Горизонтальное проложение, м	15.24
Кадастровые номера смежных участков	31:15:0802004:1296
Номер контура	1
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	2
Порядковый номер точки2 в элементе	3
Дирекционный угол	99°9.7`
Горизонтальное проложение, м	43.72
Кадастровые номера смежных участков	31:15:0802004:1296
Номер контура	1
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	3
Порядковый номер точки2 в элементе	4
Дирекционный угол	181°53.7`
Горизонтальное проложение, м	24.19
Кадастровые номера смежных участков	31:15:0802004:1296; 31:15:0802004:1297
Номер контура	1
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	4
Порядковый номер точки2 в элементе	5
Дирекционный угол	271°35.3`
Горизонтальное проложение, м	51.93
Кадастровые номера смежных участков	31:15:0802004:1296
Номер контура	1
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	5
Порядковый номер точки2 в элементе	6
Дирекционный угол	269°21.1`
Горизонтальное проложение, м	5.3
Кадастровые номера смежных участков	31:15:0802004:1296
Номер контура	1
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	6
Порядковый номер точки2 в элементе	1
Дирекционный угол	359°15.5`
Горизонтальное проложение, м	29.33
Кадастровые номера смежных участков	31:15:0802004:1294; 31:15:0802004:1296
Особые отметки	Для данного земельного участка обеспечен доступ посредством земельного участка (земельных участков) с кадастровым номером (кадастровыми номерами): 31:15:0802004:1296. Сведения, необходимые для заполнения раздела: 4 - Сведения о частях земельного участка, отсутствуют.

#### Сведения о правах и правообладателях

Наименование	Значение
Сведения о праве и правообладателях	
Дата постановки на учет/ регистрации	18.08.2022 11:29:06
Вид зарегистрированного вещного права	001001000000, Собственность
Номер регистрации вещного права	31:15:0802004:1295-31/063/2022-1
Сведения о правообладателе	Новосадовское сельское поселение муниципального района "Белгородский район" Белгородской области

#### Статус записи об объекте недвижимости

Наименование	Значение
Статус записи об объекте недвижимости	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"

## Земельные участки

Номер точки	X	Y	Описание закреп.	Погрешность, м
-------------	---	---	------------------	----------------

31:15:0802004:1295

Система координат:				
МСК-31, зона 1				
1				
43	396639.73	1334639.50	-	0,1
46	396640.16	1334654.73	-	0,1
47	396633.20	1334697.89	-	0,1
48	396609.02	1334697.09	-	0,1
49	396610.46	1334645.18	-	0,1
44	396610.40	1334639.88	-	0,1

## План (чертеж, схема) земельного участка

